

# ЛЕБЕДИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАБУНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

## РЕШЕНИЕ

( двадцатая сессия седьмого созыва)

17.12.2024

№ 79

с. Лебедино

О внесении изменений и дополнений в решение сельского Совета депутатов №8 от 20.06.2017 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Лебединский сельсовет Табунского района Алтайского края»

В целях приведения Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Лебединский сельсовет Табунского района Алтайского края в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, сельский Совет депутатов решил:

1. Принять решение «О внесении изменений и дополнений в решение сельского Совета депутатов № 8 от 20.06.2017 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Лебединский сельсовет Табунского района Алтайского края» (прилагается).
2. Направить данное решение главе сельсовета В.Д.Мозер для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель сельского Совета депутатов:

Т.В.Колесник

Решение Лебединского сельского Совета депутатов прошло антикоррупционную экспертизу, нарушений не выявлено.

О внесении изменений и дополнений в решение сельского Совета депутатов №8 от 20.06.2017 «Об утверждении Правил землепользования и части застройки территории муниципального образования Лебединский сельсовет Табунского района Алтайского края»

Принято решением Лебединского  
сельского Совета депутатов  
от «17» декабря 2024 г. № 79

1. В Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Лебединский сельсовет Табунского района Алтайского края (далее - Правила), утвержденное решением Лебединского сельского Совета депутатов №8 от 20.06.2017 «Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Лебединский сельсовет Табунского района Алтайского края» внести следующие изменения:

**1.1. Статья 4 Порядка внесения изменений в настоящие Правила изложить в следующей редакции:**

1. поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения, муниципального округа, городского округа, межселенной территории;
2. несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;
3. несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином

- государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;
4. несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;
  5. установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;
  6. принятие решения о комплексном развитии территории;
  7. обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.
  8. несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

Глава сельсовета:

В.Д.Мозер

